

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель совета МКД
Чуркин А.И.
" 5 " *декабря* 2014 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

**по статьям затрат на услуги и работы по управлению,
содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД
в расчете на 1 м² общей площади в месяц на 2015 г.**

Камышловский район, с. Квашнинское, ул. 30 лет Победы, д. № 1

	Статьи затрат	Ст-ть на 1 м2 общ. площади (руб./м2 в месяц)		
		Предложение управляющей организацией	Предложение собственников помещений в МКД	Согласованный вариант
1	Содержание жилья: в т.ч.	15,42	9,98	9,98
1.1.	Управление МКД, услуги РЦ	6,56	6,56	6,56
		1,42	1,42	1,42
1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	0	0	0,00
1.2.1.	Фундаменты, стены подвалов, фасады	0,00	0	0,00
1.2.2.	Крыши и водосточные системы	0,00	0	0,00
1.2.3.	Оконные и дверные заполнения	0,00	0	0,00
1.3.	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	3,44	0	0,00
1.3.1.	Центральное отопление	3,44	0	0,00
1.3.2.	Водовод и канализация	0,00	0	0,00
1.3.3.	Электроснабжение	0,00	0	0,00
1.4.	Специальные общедомовые технические устройства (Общедомовые узлы учета коммунальных ресурсов : тепла, холодной воды, электроэнергии)	0,00	0	0,00
1.5.	Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	0,00	0	0,00

1	2	3	4	5
1.5.1.	Внешнее благоустройство зданий и территорий	0,00	0	0,00
1.5.2.	Дератизация и дезинсекция общего имущества в многоквартирном доме, проверка дымо-вентиляционных каналов	0,00	0	0,00
1.5.3.	Уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	0,00	0	0,00
1.6.	Аварийное обслуживание	4,00	2	2,00
2	Текущий ремонт: в т.ч.	23,83	14,5	14,50
2.1.	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	18,09	11	11,00
2.1.1.	Фундаменты	0	0	0,00
2.1.2.	Стены и фасады	11,48	0	0,00
2.1.3.	Перекрытия	0,00	2	2,00
2.1.4.	Крыши	0,00	2	2,00
2.1.5.	Оконные и дверные заполнения	6,61	2,5	2,50
2.1.6.	Межквартирные перегородки	0,00	0	0,00
2.1.7.	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	0,00	0,5	0,50
2.1.8.	Полы	0,00	0	0,00
2.1.9.	Внутренняя отделка	0,00	4	4,00
2.2.	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и отдельных технических устройств жилых зданий	5,74	3,5	3,50
2.2.1.	Центральное отопление	0,00	0	0,00
2.2.2.	Внутренняя система водоснабжения, канализации, (не включая насосные установки в жилых домах)	5,74	3,5	3,50
2.2.3.	Электроснабжение и электротехнические устройства	0,00	0	0,00
2.2.4.	Вентиляция	0,00	0	0,00
2.2.5.	Специальные общедомовые технические устройства (Узлы учета) по договорам сервисного обслуживания	0,00	0	0,00
2.3.	Внешнее благоустройство	0,00	0	0,00
	СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ ВСЕГО	39,25	24,48	24,48

Управляющая организация:



/ Т.И. Никулина /