



Утверждаю

Директор ООО "ОРК"

/ Т.И. Никулина /

" 31 " декабря 2014 г.

**ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕННЫМ И ОПЛАЧЕННЫМ УСЛУГАМ И ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ В МКД ЗА 2014 ГОД**  
с. Галкинское, ул. Агрономическая, 1

Раздел 1 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА 01.01.2014	капитального ремонта	37789,36	руб.
	текущего ремонта	-997,00	руб.
	аварийного ремонта	1738,78	руб.
	содержание жилья		руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>38531,14</b>	<b>руб.</b>
Задолженность за услуги управляющей организации		0,00	руб.

Раздел 2 ОПЛАТА УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ В 2014 г.	<b>Услуги</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>	<b>долг</b>
	капитальный ремонт	25928,50	14746,50	11182,00
	текущий ремонт	30084,06	14576,86	15507,20
	аварийный ремонт	15057,00	7878,09	7178,91
	содержание жилья			0,00
<b>ИТОГО</b>		<b>71069,56</b>	<b>37201,45</b>	<b>33868,11</b>

**Раздел 3 Выполненные работы**

3.1. капитальный ремонт	дата	наименование, вид работ	сметная стоимость руб.	доля собственников руб.
	сентябрь	Установка емкости под ЖБО	49736,50	43917,33
<b>Итого</b>				<b>43917,33</b>

3.2. текущий ремонт	дата	наименование, вид работ	стоимость руб.
	№ 16 от 18.03.14	Замена стояка системы теплоснабжения	5365,44
	№ 94 от 25.07.14	Замена стояка системы теплоснабжения 1-го подъезда	3770,10
	10.08.14	Замена конька, и обделок у венканалов	18228,07
	№ 180 от 13.09.14	Ремонт шиферного покрытия и слухового окна 1-го подъезда	3400,00
	20.10.2014	Текущий ремонт системы канализации в подвале	49854,00
<b>Итого</b>			<b>80617,61</b>

3.2. аварийный ремонт	наименование, вид работ	стоимость руб.	
дата, № наряда	03.03.2014	Порыв стояка системы теплоснабжения 3 под.	880,00
	11.03.2014	Прочистка запорной арматуры системы теплоснабжения 3 под.	800,00
	14.03.2014	Прочистка системы теплоснабжения 3 под.	600,00
	05.10.14	Благоустройство выгребной ямы	1650,00
	№ 198,199	Осушение подвала	7050,00
	27.10.14	Промывка системы теплоснабжения 3 под.	500,00
	№ 212 от 03.11.14	Откачка ЖБО из выгребной ямы	2150,00
	№ 223 от 08.12.14	Прочистка системы канализации 3 под.	2420,00
	<b>Итого</b>		<b>16050,00</b>

Раздел 4 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА ДАТУ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА	капитального ремонта	0,00	руб.	
	текущего ремонта	-58419,22	руб.	
	аварийного ремонта	-6433,13	руб.	
	содержание жилья		руб.	
	<b>ИТОГО</b>	<b>-64852,35</b>	<b>руб.</b>	
услуги управляющей организации		<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>	<b>долг</b>
		<b>56112,36</b>	<b>56044,15</b>	<b>68,21</b>

общая площадь жилых помещений кв.м 836,50

проживает человек 33