



Утверждаю  
 Директор ООО "ОРК"  
 Т.И. Никулина /  
 декабря 2014 г.

**ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕННЫМ И ОПЛАЧЕННЫМ УСЛУГАМ И ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ В МКД ЗА 2014 ГОД**  
д. Баранникова, ул. Лесная, 7

Раздел 1 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА 01.01.2014	капитального ремонта	-5451,62	руб.
	текущего ремонта	14665,15	руб.
	аварийного ремонта	35087,27	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>44300,80</b>	<b>руб.</b>
	Задолженность за услуги управляющей организации	0,00	руб.

Раздел 2 ОПЛАТА УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ В 2014 Г.	<b>Услуги</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>	<b>долг</b>
	капитальный ремонт	48501,10	47300,13	1200,97
	текущий ремонт	14400,15	15661,28	-1261,13
	аварийный ремонт	15352,20	16491,13	-1138,93
	<b>ИТОГО</b>	<b>78253,45</b>	<b>79452,54</b>	<b>-1199,09</b>

<b>Раздел 3 Выполненные работы</b>				
3.1. капитальный ремонт	дата	наименование, вид работ	сметная стоимость руб.	доля собственников руб.
				0,00
<b>Итого</b>				<b>0,00</b>
3.2. текущий ремонт	дата	наименование, вид работ	стоимость руб.	
	ноябрь	Замена подъездных дверей	30000,00	
	2014	Замена подъездных окон	45353,00	
<b>Итого</b>			<b>75353,00</b>	
3.2. аварийный ремонт	наименование, вид работ		стоимость руб.	
	дата, № наряда	№ 2/01 от 02.01.2014	Прочистка восстановление системы канализации	1006,05
		№ 90 от 23.07.2014	Запенивание примыканий к дымовентиляционным каналам, Ремонт шиферного покрытия кровли	1837,86
		№ 11 от 01.09.14	Проверка эл.учета (неисправен)	260,00
	<b>Итого</b>			<b>3103,91</b>

Раздел 4 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА ДАТУ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА	капитального ремонта	0,00	руб.
	текущего ремонта	-3178,06	руб.
	аварийного ремонта	48474,50	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>45296,43</b>	<b>руб.</b>
	услуги управляющей организации	начислено 57212,52	оплачено 57212,52

общая площадь жилых помещений кв.м 852,90

проживает человек 31