



Утверждаю  
 Директор ООО "ОРК"  
 / Т.И. Никулина /  
 " 01 " ноября 2014 г.

**ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕННЫМ И ОПЛАЧЕННЫМ УСЛУГАМ И ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ В МКД ЗА 2014 ГОД**  
д. Баранникова, ул. Лесная, 7

Раздел 1 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА 01.01.2014	капитального ремонта	-5451,62	руб.
	текущего ремонта	14665,15	руб.
	аварийного ремонта	35087,27	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>44300,80</b>	руб.
	Задолженность за услуги управляющей организации	0,00	руб.

Раздел 2 ОПЛАТА УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ В 2014 Г.	<b>Услуги</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>	<b>долг</b>
	капитальный ремонт	48501,10	47300,13	1200,97
	текущий ремонт	13120,80	13431,63	-310,83
	аварийный ремонт	14072,85	14261,48	-188,63
	<b>ИТОГО</b>	<b>75694,75</b>	<b>74993,23</b>	<b>701,52</b>

**Раздел 3 Выполненные работы**

3.1. капитальный ремонт	дата	наименование, вид работ	сметная стоимость руб.	доля собственников руб.
<b>Итого</b>				0,00
				<b>0,00</b>

3.2. текущий ремонт	дата	наименование, вид работ	стоимость руб.
	ноябрь	Замена подъездных дверей	30000,00
	2014	Замена подъездных окон	45353,00
<b>Итого</b>			<b>75353,00</b>

3.2. аварийный ремонт	наименование, вид работ		стоимость руб.
дата, № наряда	№ 2/01 от 02.01.2014	Прочистка восстановление системы канализации	1006,05
	№ 90 от 23.072014	Запенивание примыканий к дымовентиляционным каналам, Ремонт шиферного покрытия кровли	1837,86
	№ 11 от 01.09.14	Проверка эл.учета (неисправен)	260,00
<b>Итого</b>			<b>3103,91</b>

Раздел 4 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА ДАТУ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА	капитального ремонта	41848,51	руб.
	текущего ремонта	-47256,23	руб.
	аварийного ремонта	46244,84	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>40837,12</b>	руб.
	услуги управляющей организации	начислено	оплачено
	<b>52444,81</b>	<b>52444,81</b>	

общая площадь жилых помещений кв.м

852,90

проживает человек

35