



Утверждаю  
 Директор ООО "ОРК"  
 / Т.И. Никулина /  
 " 01 " ноября 2014 г.

**ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕННЫМ И ОПЛАЧЕННЫМ УСЛУГАМ И ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ В МКД ЗА 2014 ГОД**  
**д. Баранникова, ул. Лесная, 3**

Раздел 1 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА 01.01.2014	капитального ремонта	-7626,19	руб.
	текущего ремонта	15729,63	руб.
	аварийного ремонта	2881,78	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>10985,22</b>	<b>руб.</b>
	Задолженность за услуги управляющей организации	0,00	руб.

Раздел 2 ОПЛАТА УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ В 2014 Г.	<b>Услуги</b>	<b>начислено</b>	<b>оплачено</b>	<b>долг</b>
	капитальный ремонт	53007,17	37504,04	15503,14
	текущий ремонт	37851,37	27719,75	10131,62
	аварийный ремонт	20454,87	14979,75	5475,12
	<b>ИТОГО</b>	<b>111313,41</b>	<b>80203,53</b>	<b>31109,88</b>

**Раздел 3 Выполненные работы**

3.1. капитальный ремонт	дата	наименование, вид работ	сметная стоимость руб.	доля собственников руб.
				0,00
<b>Итого</b>				<b>0,00</b>

3.2. текущий ремонт	дата	наименование, вид работ	стоимость руб.
	Договор № 08-01/14 от 09.01.2014	Текущий ремонт системы отопления	20719,00
	Наряд № 1 от 27.01.2014	Замена кодового замка 3-го под.	1590,39
<b>Итого</b>			<b>22309,39</b>

3.2. аварийный ремонт	дата, № наряда	наименование, вид работ	стоимость руб.
	№ 11/01 от 11.01.2014	Промывка стояков системы отопления, замена крана	3112,05
	№ 13/01 от 13.01.2014	Промывка стояка системы ХВС, прочистка крана	750,00
	Наряд № 8 от 17.02.2014	Запенивание примыканий к дымовентиляционным каналам	1204,26
	№ 62 от 28.05.2014	Ремонт шиферного покрытия кровли	8994,00
	№ 91 от 23.07.2014	Запенивание примыканий к дымовентиляционным каналам	1500,00
	№ 8 от 12.08.2014	Обследование системы электроснабжения 1-го подъезда	260,00
<b>Итого</b>			<b>15820,31</b>

Раздел 4 ОСТАТКИ СРЕДСТВ МКД ПО СТАТЬЯМ НА ДАТУ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА	капитального ремонта	29877,85	руб.
	текущего ремонта	21139,98	руб.
	аварийного ремонта	2041,21	руб.
	<b>ИТОГО</b>	<b>53059,05</b>	<b>руб.</b>
	услуги управляющей организации	начислено 53431,75	оплачено 53431,75

общая площадь жилых помещений кв.м 868,70

проживает человек 32