



Приложение № _____
к плану управления МКД
" 28 " апреля 2009 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель совета МКД

" 28 " *декабря* 2013 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

по статьям затрат на услуги и работы по управлению,
содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД,
в расчете на 1 м² общей площади в месяц на 2014 г.

Камышловский район, д. Фадюшина, ул. Народная, д. № 64

	Статьи затрат	Сумма в рублях (руб.)		
		Предложение управляющей организацией	Предложение собственников помещений в МКД	Согласованный вариант
1	Содержание жилья: в т.ч.	15,30	7,83	7,83
1.1.	Управление МКД, услуги РЦ	5,3		5,33
1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,48	0,00	0,00
1.2.1.	Фундаменты, стены подвалов, фасады	0,69	0,00	0,00
1.2.2.	Крыши и водосточные системы	0,46	0,00	0,00
1.2.3.	Оконные и дверные заполнения	0,33	0,00	0,00
1.3.	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,21	0,00	0,00
1.3.1.	Центральное отопление		0,00	0,00
1.3.2.	Водовод и канализация	1,21	0,00	0,00
1.3.3.	Электроснабжение	1,00	0,00	0,00
1.4.	Специальные общедомовые технические устройства (Общедомовые узлы учета коммунальных ресурсов : тепла, холодной воды, электроэнергии)	1,00	1,00	1,00
1.5.	Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и прилегающих территорий - всего	0,88	0,00	0,00

1	2	3	4	5
1.5.1.	Внешнее благоустройство зданий и территорий		0,00	0,00
1.5.2.	Дератизация и дезинсекция общего имущества в многоквартирном доме, проверка дымо-вентиляционных каналов	0,88		0,00
1.5.3.	Уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов		0,00	0,00
1.6.	Аварийное обслуживание	2,90	0,00	0,00
2	Текущий ремонт: в т.ч.	9,01	3,00	3,00
2.1.	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	6,01	0,00	0,00
2.1.1.	Фундаменты	0,37	0,00	0,00
2.1.2.	Стены и фасады	1,53	0,00	0,00
2.1.3.	Перекрытия	0,14	0,00	0,00
2.1.4.	Крыши	1,09	0,00	0,00
2.1.5.	Оконные и дверные заполнения	0,20	0,00	0,00
2.1.6.	Межквартирные перегородки	0,32	0,00	0,00
2.1.7.	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	0,28	0,00	0,00
2.1.8.	Полы	0,79	0,00	0,00
2.1.9.	Внутренняя отделка	1,29	0,00	0,00
2.2.	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и отдельных технических устройств жилых зданий	3,00	3,00	3,00
2.2.1.	Центральное отопление		0,00	0,00
2.2.2.	Внутренняя система водоснабжения, канализации, (не включая насосные установки в жилых домах)	1,52	1,52	1,52
2.2.3.	Электроснабжение и электротехнические устройства			1,53
2.2.4.	Вентиляция	0,13	0,13	0,13
2.2.5.	Специальные общедомовые технические устройства (Узлы учета) по договорам сервисного обслуживания		0,00	0,00
2.3.	Внешнее благоустройство		0,00	0,00
	СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ ВСЕГО	24,31	10,83	10,83

Управляющая организация:



/ Т.И. Никулина /

М.П.