



Приложение № 1  
к договору управления МКД № 2/58  
от " 28 " апреля 2009 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель совета МКД

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013 г.

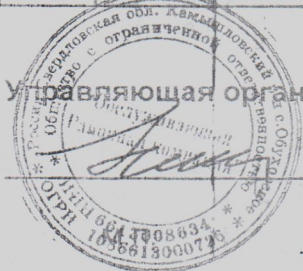
### СТРУКТУРА ПЛАТЫ

по статьям затрат на услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в расчете на 1 м<sup>2</sup> общей площади в месяц на 2014 г.

Камышловский район, п. Восход, ул. Комсомольская, д. № 12-б

	Статьи затрат	Ст-ть на 1 м2 общ. площади (руб./м2 в месяц)		
		Предложение управляющей организацией	Предложение собственников помещений в МКД	Согласованный вариант
1	Содержание жилья: в т.ч.	17,05	7-28	8-50
1.1.	Управление МКД, услуги РЦ	6,83	5-61	6-83
1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,36		
1.2.1.	Фундаменты, стены подвалов, фасады	0,64		
1.2.2.	Крыши и водосточные системы	0,42		
1.2.3.	Оконные и дверные заполнения	0,30		
1.3.	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,91		
1.3.1.	Центральное отопление	0,87		
1.3.2.	Водовод и канализация	1,12		
1.3.3.	Электроснабжение	0,92		
1.4.	Специальные общедомовые технические устройства (Общедомовые узлы учета коммунальных ресурсов : тепла, холодной воды, электроэнергии)	1,00		
1.5.	Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	0,81		

1	2	3	4	5
1.5.1.	Внешнее благоустройство зданий и территории			
1.5.2.	Дератизация и дезинсекция общего имущества в многоквартирном доме, проверка дымо-вентиляционных каналов			
1.5.3.	Уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов			
1.6.	<b>Аварийное обслуживание</b>	4,14	1-67	1-67
2	<b>Текущий ремонт: в т.ч.</b>	9,45	2-76	2-76
2.1.	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>	5,56	1-36	1-36
2.1.1.	Фундаменты	0,35	0-35	0-35
2.1.2.	Стены и фасады	1,41	-	-
2.1.3.	Перекрытия	0,13	-	-
2.1.4.	Крыши	1,01	1-01	1-01
2.1.5.	Оконные и дверные заполнения	0,19	-	-
2.1.6.	Межквартирные перегородки	0,29	-	-
2.1.7.	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	0,26	-	-
2.1.8.	Полы	0,73	-	-
2.1.9.	Внутренняя отделка	1,19	-	-
2.2.	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и отдельных технических устройств жилых зданий</b>	3,89	1-40	1-40
2.2.1.	Центральное отопление	1,02	-	-
2.2.2.	Внутренняя система водоснабжения, канализации, (не включая насосные установки в жилых домах)	1,40	1-40	1-40
2.2.3.	Электроснабжение и электротехнические устройства	1,35	-	-
2.2.4.	Вентиляция	0,12	-	-
2.2.5.	Специальные общедомовые технические устройства (Узлы учета) по договорам сервисного обслуживания			
2.3.	<b>Внешнее благоустройство</b>			
<b>СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ ВСЕГО</b>		26,50	10-04	11-26



Управляющая организация:  
/ Т.И. Никулина /

Собственник  
представитель собственников  
Учал - Учалов