



Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору управления МКД  
от " 28 " апреля 2009 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель совета МКД

*Ирина Николаевна КС* *Ирина*

" 15 " января 2014 г.

### СТРУКТУРА ПЛАТЫ

по статьям затрат на услуги и работы по управлению,  
содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД  
в расчете на 1 м<sup>2</sup> общей площади в месяц на 2014 г.

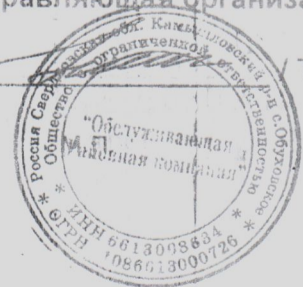
Камышловский район, с. Галкинское, ул. Агрономическая, д. № 3

	Статьи затрат	Ст-ть на 1 м2 общ. площади (руб./м2 в месяц)		
		Предложение управляющей организацией	Предложение собственников помещений в МКД	Согласованный вариант
1	Содержание жилья: в т.ч.	16,07		
1.1.	Управление МКД, услуги РЦ	6,83	✓ 6,83	
1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,48	—	
1.2.1.	Фундаменты, стены подвалов, фасады	0,69	—	
1.2.2.	Крыши и водосточные системы	0,46	—	
1.2.3.	Оконные и дверные заполнения	0,33	—	
1.3.	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,54	—	
1.3.1.	Центральное отопление	0,94	—	
1.3.2.	Водопровод и канализация	0,60	—	
1.3.3.	Электроснабжение	1,00	—	
1.4.	Специальные общедомовые технические устройства (Общедомовые узлы учета коммунальных ресурсов : тепла, холодной воды, электроэнергии)	1,00	—	
1.5.	Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	0,88	—	



1	2		
1.5.1.	Внешнее благоустройство зданий и территорий		
1.5.2.	Дератизация и дезинсекция общего имущества в многоквартирном доме, проверка дымо-вентиляционных каналов		
1.5.3.	Уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов		
1.6.	<b>Аварийное обслуживание</b>	3,34	✓ 3,34
2	<b>Текущий ремонт: в т.ч.</b>	9,32	
2.1.	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>	6,01	✓ 6,01
2.1.1.	Фундаменты	0,37	0,37
2.1.2.	Стены и фасады	1,53	1,53
2.1.3.	Перекрытия	0,14	0,14
2.1.4.	Крыши	1,09	1,09
2.1.5.	Оконные и дверные заполнения	0,20	0,20
2.1.6.	Межквартирные перегородки	0,32	0,32
2.1.7.	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подьезды, подвалы, над балконами верхних этажей	0,28	0,28
2.1.8.	Полы	0,79	0,79
2.1.9.	Внутренняя отделка	1,29	1,29
2.2.	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и отдельных технических устройств жилых зданий</b>	3,31	✓ 3,31
2.2.1.	Центральное отопление	1,07	1,07
2.2.2.	Внутренняя система водоснабжения, канализации, (не включая насосные установки в жилых домах)	0,76	0,76
2.2.3.	Электроснабжение и электротехнические устройства	1,35	1,35
2.2.4.	Вентиляция	0,13	0,13
2.2.5.	Специальные общедомовые технические устройства (Узлы учета) по договорам сервисного обслуживания		
2.3.	<b>Внешнее благоустройство</b>		
	<b>СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ ВСЕГО</b>	25,39	19,49

Управляющая организация:



/ Т.И. Никулина /

Собственник

(представитель собственника)

*Мр*  
(подпись)

*(Перетяжков И.С.)*  
(расшифровка)