



Приложение № 1
к договору управления МКД
от " 28 " апреля 2009 г.

Председатель совета МКД

Сидорова Т.А. / Денисова Т.А.

" 18 " апреля 2014 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

по статьям затрат на услуги и работы по управлению,
содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД
в расчете на 1 м² общей площади в месяц на 2014 г.

Камышловский район, с. Галкинское, ул. Агрономическая, д. № 2

	Статьи затрат	Ст-ть на 1 м2 общ. площади (руб./м2 в месяц)		
		Предложение управляющей организацией	Предложение собственников помещений в МКД	Согласованный вариант
1	Содержание жилья: в т.ч.	15,73	9,83	9,83
1.1.	Управление МКД, услуги РЦ	6,83 ✓	6,83	6,83
1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,48	—	—
1.2.1.	Фундаменты, стены подвалов, фасады	0,69	—	—
1.2.2.	Крыши и водосточные системы	0,46	—	—
1.2.3.	Оконные и дверные заполнения	0,33	—	—
1.3.	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,54	—	—
1.3.1.	Центральное отопление	0,94	—	—
1.3.2.	Водовод и канализация	0,60	—	—
1.3.3.	Электроснабжение	1,00	—	—
1.4.	Специальные общедомовые технические устройства (Общедомовые узлы учета коммунальных ресурсов : тепла, холодной воды, электроэнергии)	1,00	—	—
1.5.	Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего	0,88	—	—

1	2	3		
1.5.1.	Внешнее благоустройство зданий и территорий			-
1.5.2.	Дератизация и дезинсекция общего имущества в многоквартирном доме, проверка дымо-вентиляционных каналов	0,00		-
1.5.3.	Уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов			-
1.6.	Аварийное обслуживание	3,00	3,00	3,00
2	Текущий ремонт: в т.ч.	9,32	-	3,18
2.1.	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	6,01	-	-
2.1.1.	Фундаменты	0,37	-	-
2.1.2.	Стены и фасады	1,53	-	-
2.1.3.	Перекрытия	0,14	-	-
2.1.4.	Крыши	1,09	-	-
2.1.5.	Оконные и дверные заполнения	0,20	-	-
2.1.6.	Межквартирные перегородки	0,32	-	-
2.1.7.	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	0,28	-	-
2.1.8.	Полы	0,79	-	-
2.1.9.	Внутренняя отделка	1,29	-	-
2.2.	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и отдельных технических устройств жилых зданий	3,31	3,18	3,18
2.2.1.	Центральное отопление	1,07	1,07	1,07
2.2.2.	Внутренняя система водоснабжения, канализации, (не включая насосные установки в жилых домах)	0,76	0,76	0,76
2.2.3.	Электроснабжение и электротехнические устройства	1,35	1,35	1,35
2.2.4.	Вентиляция	0,13	-	-
2.2.5.	Специальные общедомовые технические устройства (Узлы учета) по договорам сервисного обслуживания		-	-
2.3.	Внешнее благоустройство		-	-
	СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛЬЯ ВСЕГО	25,05	13,01	13,01



Управляющая организация:



/ Т.И. Никулина /

Собственник

(представитель собственника)

[Handwritten signature]

(подпись)

[Handwritten alphanumeric code]

(расшифровка)